OCTUBRE

Revista de
DERECHO
URBANISTICO
y medio ambiente

23 y 24 OCTUBRE DE 2006

EXPROPIACIONES URBANÍSTICAS

Día 23

10.30: La expropiación como sistema en la legislación autonómica. La elección del sistema y el procedimiento de tasación conjunta. Problemas prácticos.
D. Juan Ramón Fernández Torres. Profesor Titular de Derecho Administrativo.

12.15: La gestión indirecta del sistema de expropiación a través de la concesión expropiatoria.
D. Gabriel Soria Martinez. Abogado

16.00: La expropiación como reacción al incumplimiento de deberes urbanísticos en la legislación autonómica.
D. Fernando García Moreno. Profesor Titular de Derecho Administrativo.

18.00: La ocupación directa en la legislación autonómica.
D. Vicente Laso Baeza. Abogado

Día 24

10.30: Régimen jurídico del convenio expropiatorio.
D. Juan Antonio Chinchilla Peinado. Profesor de Derecho Administrativo

12.15: El derecho de reversión en las expropiaciones urbanísticas.
D. Juan Antonio Chinchilla Peinado. Profesor de Derecho Administrativo

16.00: Otras figuras anólogas a la expropiación forzosa: la permuta forzosa; el sistema de ejecución forzosa.
D. Tomas Ivorra Ardite. Abogado.

18.00: La expropiación por razón de urbanismo y el Registro de la Propiedad.
D. Luís Miguel López Fernandez, Profesor Titular de Derecho Civil.

Revista de
DERECHO
URBANISTICO
y medio ambiente

25 y 26 OCTUBRE DE 2006

LAS VALORACIONES URBANÍSTICAS EN LA LEY 6/1998
Y EN LA NUEVA LEY DEL SUELO

Día 25

10.30: Valoración del suelo no urbanizable y urbanizable no delimitado. El método de comparación y el método de capitalización de rentas en la Ley 6/98 y en el Anteproyecto de Ley del Suelo.
D. José Ignacio Cortés Bretón. Arquitecto.

12.15: Valoración del suelo urbanizable delimitado y urbano en la Ley 6/98 y en el Anteproyecto de Ley del Suelo.
D. José Ignacio Cortés Bretón. Arquitecto.

16.00: Criterios de valoración de las edificaciones y plantaciones.
D. Federico García Erviti. Arquitecto

18.00: Criterios de valoración de derechos reales y arrendamientos.
D. Federico García Erviti. Arquitecto.

Día 26

10.30: Aplicación jurisprudencial de las normas sobre valoración contenidas en la Ley 6/1998
D. Juan Antonio Chinchilla Peinado. Profesor de Derecho Administrativo.

12.15: Valoraciones de aprovechamientos mineros. Criterios jurisprudenciales.
D. Juan Antonio Chinchilla Peinado. Profesor de Derecho Administrativo.

16.00: La valoración de empresas como consecuencia de su expropiación. El cese o traslado de la empresa.
D. Fernando García Moreno. Profesor Titular de Derecho Administrativo.

18.00: La valoración de la imposición de servidumbres derivadas de infraestructuras eléctricas y gasísticas.
D. Fernando García Moreno. Profesor Titular de Derecho Administrativo.

NOVIEMBRE

Revista de
DERECHO
URBANISTICO
y medio ambiente

13 y 14 NOVIEMBRE DE 2006

CONTRATACIÓN SOBRE BIENES DE LAS ENTIDADES LOCALES

Día 13

10.30: Condiciones previas a la disposición de terrenos y aprovechamientos urbanísticos: desafectación y compensación de terrenos dotacionales.
D. Jorge Agudo González. Profesor de derecho administrativo

12.15: La permuta de bienes presentes y la permuta de bienes futuros. La permuta por obra futura.
D. Juan Antonio Chinchilla Peinado. Profesor de Derecho Administrativo.

16.00: La compraventa y la cesión gratuita en la disposición de bienes de las Entidades Locales.
Dña. Mercedes Lardies Ruiz. Jefe de Sección de Patrimonio y Formación de las Entidades Locales de de la Dirección General de Administración Local del Gobierno de Aragón

18.00: El arrendamiento financiero (leasing) y otras formas de gestión de bienes inmuebles por las corporaciones locales.
D. Javier Martín Fernández. Profesor Titular de Derecho Financiero y Tributario. Abogado.

Día 14

10.30: Contratos sobre aprovechamientos urbanísticos.
D. Luis Miguel López Fernandez. Profesor Titular de Derecho Civil

12.15: Régimen jurídico del derechos de superficie sobre bienes de los Entes Locales. Análisis jurisprudencial y problemática práctica.
D. Luis Miguel López Fernandez. Profesor Titular de Derecho Civil

16.00: La problemática fiscal de los contratos sobre bienes de las Entidades Locales.
D. Javier Martín Fernández. Profesor Titular de Derecho Financiero.

18.00: El Registro de la Propiedad y los contratos sobre bienes de las Entidades Locales.
D. Rafael Arnaiz Eguren. Registrador de la Propiedad.

Revista de
DERECHO
URBANISTICO
Y medio Ambiente

15 y 16 NOVIEMBRE DE 2006

URBANISMO E INFRAESTRUCTURAS PÚBLICAS Y PRIVADAS

Día 15

10.30: Técnicas urbanísticas de obtención de terrenos destinados a dotaciones públicas, infraestructuras y obras públicas. Régimen jurídico del aprovechamiento urbanístico de las infraestructuras públicas y privadas.
D. Gabriel Soria Martínez. Abogado

12.15: Urbanismo e implantación de redes eléctricas.
D. Joaquín María Nebreda Pérez. Profesor de Derecho Administrativo. Abogado.

16.00: Puertos y urbanismo.
D. Francisco Javier Jiménez de Cisneros Cid. Profesor Titular de Derecho Administrativo. Abogado

18.00: Desarrollos urbanísticos y disponibilidad de aguas. Las infraestructuras hidráulicas.
Dña. Isabel Caro-Patón Carmona. Profesora Titular de Derecho Administrativo.

Día 16

10.30: La regulación urbanística de las carreteras y ferrocarriles.
D. Jose Antonio Segovia Arroyo. Profesor de Derecho Administrativo.

12.15: Redes de telecomunicaciones y urbanismo.
D. Julio V. González García . Profesor Titular de Derecho Administrativo.

16.00: Aeropuertos y urbanismo. Servidumbres aeronaúticas y contaminación acústica
D. Santiago González-Varas. Catedrático de Derecho Adminisrativo. Abogado.

18.00: Financiación de obras públicas, infraestructuras urbanísticas y dotaciones públicas. El contrato de concesión de obra pública y el urbanismo.
D. Santiago González-Varas. Catedrático de Derecho Adminisrativo. Abogado.

DICIEMBRE

Revista de
DERECHO
URBANISTICO
y medio ambiente

11 y 12 DICIEMBRE DE 2006

GESTIÓN DE LOS PATRIMONIOS PÚBLICOS DE SUELO

Día 11

10.30: Patrimonios Municipales de Suelo. Naturaleza y determinación de los bienes integrantes. Municipios obligados a su constitución conforme a la legislación autonómica. Procedimiento expreso o tácito de constitución. Régimen jurídico en los municipios que formalmente no lo han constituido.
D. Venancio Gutierrez Colomina. Secretario General del Ayuntamiento de Sevilla.

12.15: Formas de adquisición y disposición de los bienes integrantes del Patrimonio Municipal del Suelo en la legislación autonómica.
D. Humberto Gosálbez Pequeño. Profesor Titular de Derecho Administrativo.

16.00: Monetarización del aprovechamiento integrante del Patrimonio Municipal del Suelo. Procedimiento, valoración y disposición en la legislación autonómica. Su articulación a través de convenios urbanísticos.
D. Gabriel Soria Martínez. Abogado.

18.00: El destino de los bienes integrantes del Patrimonio Municipal del Suelo en la legislación autonómica. El destino de los ingresos obtenidos por su enajenación. Régimen fiscal de los ingresos obtenidos por la enajenación de bienes integrantes del Patrimonio Municipal del Suelo.
D. Felipe Iglesias González. Profesor Titular de Derecho Administrativo.

Día 12

10.30: El régimen jurídico de los Patrimonios Autonómicos y Provinciales de Suelo en la legislación autonómica. El régimen jurídico del Patrimonio de las Sociedades estatales, autonómicas y locales con competencia en materia de urbanísmo
D. Jorge Agudo González. Profesor de Derecho Administrativo.

12.15: Patrimonios dotacionales. El ejemplo de las viviendas de integración social.
D. Jesús Ignacio Pascual Martín. Director General de Gestión Urbanística del Ayuntamiento de Madrid.

16.00: Los derechos de tanteo y retracto en la legislación autonómica.
D. Luis Miguel López Fernández. Profesor Titular de Derecho Civil

18.00: La ejecución del planeamiento y la gestión del Patrimonio Municipal del Suelo por sociedades de gestión urbanística. Análisis teórico y práctico.
D. Ricardo De Vicente Domingo. Profesor Titular de Derecho Administrativo. Abogado.

Revista de
DERECHO
URBANISTICO
y medio ambiente

13 y 14 DICIEMBRE DE 2006

LAS NUEVAS TENDENCIAS DEL URBANISMO SOSTENIBLE

Día 13

10.30: Ordenación del Territorio y Urbanismo. La incidencia de los Instrumentos de Ordenación del Territorio sobre los instrumentos de planeamiento urbanístico. Agenda Local 21 y la red local de sostenibilidad. La política europea de medio ambiente urbano.
Dña Susana Galera Rodrigo. Profesora de Derecho Administrativo.

12.15: La Evaluación Ambiental Estratégica de los instrumentos planeamiento en la Ley 9/2006, sobre evaluación de determinados planes y programas en el medio ambiente.
D. Jorge Agudo González. Profesor de Derecho Administrativo.

16.00: Urbanismo y suelos contaminados. Regeneración de suelos.
D. Enrique Alonso García. Abogado. Catedra Unesco de Territorio y Medio Ambiente de la Universidad Rey Juan Carlos.

18.00: Urbanismo y recursos hídricos. La problemática de los campos de golf.
D. Santiago González-Varas. Catedrático de Derecho Administrativo. Abogado.

Día 14

10.30:Protección urbanística de los bienes de dominio público hidráulico y costero.
D. Jose Antonio Segovia Arroyo. Profesor de Derecho Administrativo.

12.15: Regulación urbanística de las actividades turísticas.
D. Luis Fajardo Spinola. Catedrático de Derecho Administrativo.

16.00: Urbanismo y legislación sobre Montes. Clasificación y uso urbanistico de los Montes.
D. Jorge Agudo González. Profesor de Derecho Administrativo.

18.00: Restos arqueológicos y desarrollo urbanístico. Límites del deber de sufragar la prospección y excavación arqueológica. La articulación de las competencias autónomicas y locales.
D. Alfredo Gallego Anabitarte. Catedrático de Derecho Administrativo.

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

* Lugar de celebración: **Hotel Colón. c/ Dr. Esquerdo, 117 Madrid.**
Horario de 10.30 a 14.30 y de 16.00 a 20.00 con descanso a las 12.00 y 17.30

* Matricula, 320 €, cada curso o 590 si la misma persona asiste a los dos cursos de la misma semana
Abierta ya la inscripción. **Es recomendable hacer un preinscripción**

* Se entregará documentación y Diploma de asistencia.

* Cada ponencia irá seguida de coloquio.

Información e inscripciones:

Revista de Derecho Urbanístico: 91 400 80 18 // 91 574 64 11// fax 91 504 15 58 o en rdu@montecorvo.com